

ROMANIA
JUDETUL NEAMȚ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BIRA

PROIECT DE HOTĂRÂRE nr.....din.....
privind aprobarea realizării investiției : „MODERNIZARE SI EXTINDERE SEDIU
PRIMARIE IN SATUL BIRA, COMUNA BIRA, JUDETUL NEAMT”

Consiliul local al Comunei Bira, județul Neamț,
Având în vedere:

- expunerea de motive nr.3080/22.10.2021 privind necesitatea adoptării proiectului de hotărâre prezentată de către d-ul primar al Comunei Bira;
- raportul de specialitate nr.3081 din 22.10.2021;
- prevederile HG nr. 963/2016 privind aprobarea structurii devizului general si a metodologiei privind elaborarea devizului general pentru obiective de investitii si lucrari de interventii.
- prevederile art. 46 alin.3 din Legea nr 273/2006 - privind finanțele publice locale
În temeiul dispozițiilor art.129 ,alin (4) ,lit(d) și 139,alin(3),lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 Aprobă realizarea obiectivului de investiții „MODERNIZARE SI EXTINDERE SEDIU PRIMARIE IN SATUL BIRA, COMUNA BIRA, JUDETUL NEAMT”.

Art. 2 Se aproba indicatorii tehnico-economici ai investitiei : „MODERNIZARE SI EXTINDERE SEDIU PRIMARIE IN SATUL BIRA, COMUNA BIRA, JUDETUL NEAMT”, conform anexei care face parte integranta din prezenta hotărâre.

Art. 3 Investiția prevăzută la art. 1 face parte din Strategia de Dezvoltare Locală a comunei Bira.

Art. 4 Se numește reprezentant legal de proiect domnul Petraru Dănuț ,primarul comunei Bira.

Art. 5 Primarul comunei și compartimentul financiar - contabil vor lua măsurile necesare și vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 6 Secretarul general al comunei va asigura comunicarea prezentei hotărâri autorităților și persoanelor interesate. Hotatârea va fi publicată pe www.bira.ro la secțiunea "Monitorul oficial al comunai Bira"

Inițiator,

Primar, Danuț Petraru



Avizat pentru legalitate

Secretar general, Maria Dancă

Principalii indicatori tehnico-economici ai obiectivului de investiții:
„MODERNIZARE SI EXTINDERE SEDIU PRIMARIE IN SATUL BIRA, COMUNA BIRA,
JUDETUL NEAMT”

TITULAR: Comuna Bira;

AMPLASAMENT: Județul Neamț, comuna Bira, satul Bira,

INDICATORI TEHNICO - ECONOMICI:

• **DATE TEHNICE:**

- *Suprafața totală a construcției St = 422,80m² din care 215,50 m² suprafața de extindere*
- *Dotări utilaje, echipamente tehnologice și functionale , mobilier și birotică conform D.A.L.I. nr.3211/2021 elaborat de S.C. NEW PROJECT S.R.L.*

• **DATE ECONOMICE:**

Valoarea totală a investiției: 2.489.573,78 lei fără TVA,

2.957.782,34 lei cu TVA

din care C+M: 1.965.293,17 lei fără TVA

2.338.698,87 lei cu TVA

Comuna Bira
Nr.3081 din 22.10.2021

RAPORT DE SPECIALITATE
privind aprobarea realizării investiției : „MODERNIZARE SI EXTINDERE
SEDIU PRIMARIE IN SATUL BIRA, COMUNA BIRA, JUDETUL NEAMT

Având în vedere:

- - expunerea de motive nr.3080/22.10.2021 privind necesitatea adoptării proiectului de hotărâre prezentată de către d-ul primar al Comunei Bira;
 - - raportul de specialitate nr.3081 din 22.10.2021;
 - - raportul de avizare al Comisiei pentru programe de dezvoltare economică-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultura, gospodărie comunală, protecția mediului și turism;
 - - Prevederile HG nr. 963/2016 privind aprobarea structurii devizului general și a metodologiei privind elaborarea devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții.
 - Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, art.44 alin(1) ” Documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale, precum și ale celor finanțate din împrumuturi interne și externe, contractate direct sau garantate de autoritățile administrației publice locale, se aprobă de către autoritățile deliberative” și
- alin(4) ” Ordonatorii principali de credite, pe propria răspundere, actualizează și aprobă valoarea fiecărui obiectiv de investiții nou sau în continuare, indiferent de sursele de finanțare ori de competența de aprobare a acestora, în funcție de evoluția indicilor de preturi”.

Cât și în temeiul dispozițiilor art.129 ,alin (4) ,lit(d) și 139,alin(3),lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, apreciem că proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile legale pentru a fi aprobat.

Întocmit,
Inspector superior UAT Comuna Bira
Irina ȘTIRBU

COMUNA BIRA
Nr.3080 din 22.10.2021

EXPUNERE DE MOTIVE

**privind necesitatea si oportunitatea realizarii investitiei
„MODERNIZARE SI EXTINDERE SEDIU PRIMARIE IN SATUL BIRA, COMUNA BIRA,
JUDETUL NEAMT”**

În prezent administratia locală se confruntă cu o lipsa acută de spații și cu necesitatea refuncționalizării spațiilor existente în clădirea actuală a primăriei. Totodată se estimează ca această problema va fi permanenta din cauza creșterii volumului de activități și a numărului mare de proiecte necesare a fi implementate într-un orizont de timp mediu și lung.

Scopul investiției este modernizarea și extinderea sediului primăriei comunei Bira prin extinderea pe orizontală în vederea îmbunătățirii funcționalității instituției.

Refuncționalizarea clădirii derivă din lipsa de spații cu care se confruntă în prezent administrația și din lipsa unui sistem adecvat de asigurare a relației cu publicul. Toate aceste îmbunătățiri vor conduce la o administrație mai eficientă în beneficiul cetățenilor comunei Bira.

Realizarea obiectivului de investiții este necesară și oportună întrucât comuna Bira nu dispune de un sediu modern, care să permită desfășurarea în condiții optime a activităților de administrație publică locală

Investiția propusă va contribui la îmbunătățirea infrastructurii administrației publice locale prin crearea de spații suplimentare și prin optimizarea circuitelor în relația cu publicul.

Referitor la importanța social-economică și culturală, acesta este apreciabilă prin ponderea pe care funcțiunile construcției o au în comunitate, prin natura și importanța funcțiilor respective, prin oamenii afectați direct și indirect în cazul unor disfuncții ale construcției.

Potrivit celor prezentate mai sus am inițiat proiectul de hotărâre pe care îl înaintez spre analiză și aprobare Consiliului Local al Comunei Bira.

Inițiator,
Primar, DANUT PETRARU

