

## Autorizatii de Construire/Desfiintare

Numar	Data	Solicitant	Adresa Solicitant	Adresa Imobil	Scop	Valoare	Valabilitate	Durata
01	09.01.2015 1	OSSWALD CRISTINA	Str. Nr. Bl. Sc. Et. Ap. CodPostal Sat/Sector Loc. BIRA	Str. Nr. Bl. Sc. Et. Ap. Sat/Sector Loc. Bira  Carte Funciara / Fisa bunului imobil sau nr. cadastral: NC 50358	DEMOLARE LOCUINTA DIN PAIANTA CU Sc=40 mp,,se vor respecta normele de siguranta si sanatate a muncii.Materialele recuperabile se depoziteaza pe terenul aferent constructiei iar cele nerecuperabile se vor transporta la depozitul de deseuri al localitatii Bira.	2217	12 luni	6 luni
02	09.01.2015 1	OSSWALD CRISTINA	Str. Nr. Bl. Sc. Et. Ap. CodPostal 617030 Sat/Sector Bira Loc. Bira	Str. Nr. Bl. Sc. Et. Ap. Sat/Sector Bira Loc. Bira  Carte Funciara / Fisa bunului imobil sau nr. cadastral: NC 50358 Bira	Construire LOCUINTA TIP PARTER cu zidarie din caramida si fundatii continui sub ziduri,cu Sc=138,65 mp,acoperis tip sarpanta din lemn cu invelitoare tigla metalica maro,zugraveli cu var lavabil si tamplarie PVC cu geam termoizolant. Alimentarea cu energie electrica de la retea LEA se va proiecta si autoriza separat. Lucrarile se vor executa cu personal calificat ,instruit sa respecte normele generale si specifice ale TSM si PSI in vigoare. Se va afisa la loc vizibil panoul de identificare a investitiei. Odata cu anuntul inceperii lucrarilor se va achita cota de 0,1% catre I.S.C.	113620	12 luni	24 luni

Numar	Data	Solicitant	Adresa Solicitant	Adresa Imobil	Scop	Valoare	Valabilitate	Durata
03	23.02.2015 0	VASILIU LINA	Str. ALEXANDRU IOAN CUZA Nr. Bl. Sc. Et. Ap. CodPostal 617036 Sat/Sector REDIU Loc. BIRA	Str. Nr. Bl. Sc. Et. Ap. Sat/Sector REDIU Loc. Bira  Carte Funciara / Fisa bunului imobil sau nr. cadastral: NCP 50411	Construire locuinta parter plus un etaj cu zidarie portanta din blocuri BCA ,cu Sc=81 mp,Sd = 162 mp,cu acoperis tip sarpana din lemn cu invelitoare din tabla zincata,zugraveli cu var lavabil si tamplarie exterioara din PVC si geam termopan. Sistemul de incalzire consta in sobe cu combustibil solid , alimentarea cu energie electrica se face de la retea LEA si se autorizeaza separat. Lucrarile se vor executa cu personal calificat ,instruit sa respecte normele generale si specifice ale TSM si PSI in vigoare. Se va afisa la loc vizibil panoul de identificare a investitiei. Odata cu anuntul inceperii lucrarilor se va achita cota de 0,1% catre I.R.C Bacau Nord-Est.	89910	12 luni	12 luni

Numar	Data	Solicitant	Adresa Solicitant	Adresa Imobil	Scop	Valoare	Valabilitate	Durata
04	03.04.2015 1	MARDARI IOAN si MARDARI ANDREEA	Str. Nr. Bl. Sc. Et. Ap. CodPostal Sat/Sector NEGRESTI Loc. BIRA	Str. Nr. Bl. Sc. Et. Ap. Sat/Sector Negresti Loc. Bira  Carte Funciara / Fisa bunului imobil sau nr. cadastral: NC 50322	Construire locuinta din caramida P+M,cu Sc=121.74 mp,Sd= 220,13 mp ,acoperis tip sarpanta din lemn,învelitoare din tigla metalica maro si .Sistemul de incalzire consta in centrala termica proprie iar alimentarea cu energie electrica se face de la retea LEA.Se va respecta amplasamentul vizat spre neschimbare ,prevederile din avizele solicitate prin CU nr.2/02.02.2015 .Se va afisa la loc vizibil panoul de identificare a investitiei,se va achita cota de 0,1% din valoarea investitiei catre I.R.C Nord -Est. Lucrarile se vor executa cu personal calificat ,instruit sa respecte normele generale si specifice ale TSM si PSI in vigoare.	122172	12 luni	24 luni
05	03.04.2015 1	SÎNTEANU VIORICA	Str. STEFAN CEL MARE Nr. Bl. M2 Sc. E Et. 3 Ap. 57 CodPostal Sat/Sector Loc. TG NEAMT	Str. Nr. Bl. Sc. Et. Ap. Sat/Sector Negresti Loc. Bira  Carte Funciara / Fisa bunului imobil sau nr. cadastral:	Construire anexa gospodareasca cu zidarie din caramida ,cu Sc=140 mp,acoperis tip sarpanta din lemn cu invelitoare din tabla ,zugraveli cu var lavabil si tamplarie PVC si alimentarea cu energie electrica de la retea LEA care se va proiecta si autoriza separat. Lucrarile se vor executa cu personal calificat ,instruit sa respecte normele generale si specifice ale TSM si PSI in vigoare. Se va afisa la loc vizibil panoul de identificare a investitiei. Odata cu anuntul inceperii lucrarilor se va achita cota de 0,1% catre I.R.C.Nord -Est.	22260	12 luni	24 luni

Numar	Data	Solicitant	Adresa Solicitant	Adresa Imobil	Scop	Valoare	Valabilitate	Durata
06	27.04.2015	COMUNA BÎRA reprezentata de PETRARU DANUT	Str. Înv. Antonie Muresianu Nr. 44 Bl. Sc. Et. Ap. CodPostal 617030 Sat/Sector Bîra Loc. Bîra	Str. Nr. Bl. Sc. Et. Ap. Sat/Sector Bîra si Rediu Loc. Bira  Carte Funciara / Fisa bunului imobil sau nr. cadastral:	Obiectivul "Modernizare strazi in comuna Bira, judetul Neamt" cu urmatoarele caracteristici: Categorii de importanta a construcției este "C". - strazi din intravilanul localitatilor Bira si Rediu cu o lungime totala de 6,420 km (Judecatoriei-391m, Pr. Vasile Apostoleanu-316m, Apusului Sud-379m, Alex. I. Cuza-421m, Ta rgului-156m, Pr. Vasile Dimitriu-390m, Agudului-335m, Florilor Nord-283 m, Florilor Sud-304m, Apusului Nord-503m, Trandafirului-439m, Liliacului-420m, Crinului-416m, Lalelei-512m si Pr. C-tin Conduratu-1155m. Structura rutiera: strat de forma obtinut prin scarificarea, reprofilarea, completarea cu balast si compactarea fundatiei existente pe 15 cm grosime si intreaga latime a platformei, strat de fundatie din balast - 15 cm, strat superior balast amestec optimal - 15 cm, strat de legatura din beton asfaltic deschis BADPC25 - 5 cm, strat de uzura din beton asfaltic BAPC16 - 4 cm. Categorii de lucrari: Terasamente, rigole de pamant/rigole de beton, podete tubulare D=500 mm, D=800 m, podet din dale prefabr., fundatie de balast, strat de baza balast amestec optimal, strat de legatura BADPC25, strat de uzura BAPC16, acostamente din	3510133	12 luni	36 luni

Numar	Data	Solicitant	Adresa Solicitant	Adresa Imobil	Scop	Valoare	Valabilitate	Durata
					<p>balast,amenajare drumuri laterale,siguranta circulatiei.Amplasamentul lucrarilor este indicat in planurile de situatie anexate ,vizate spre neschimbare .Se vor respecta cerintele din avizele obtinute prin Certificatul de urbanism nr.27/24.10.2014.Exista avizul nr.56/08.04.2015 emis de Arhitectul sef al jud Neamt. Lucrarile se vor executa in antrepriza cu personal de specialitate,conform documentatiei tehnice.Se vor respecta normele generale si cele specifice de TSM si PSI .Pe toata perioada executarii lucrarilor se va amplasa la loc vizibil un panou de identificare a investitiei conform machetei anexate.</p>			

Numar	Data	Solicitant	Adresa Solicitant	Adresa Imobil	Scop	Valoare	Valabilitate	Durata
07	30.04.2015 0	SIMON ANDREI si SIMON LOREDANA- CATALINA	Str. Nr. Bl. Sc. Et. Ap. CodPostal 617036 Sat/Sector Rediu Loc. Bira	Str. Nr. Bl. Sc. Et. Ap. Sat/Sector Rediu Loc. Bira  Carte Funciara / Fisa bunului imobil sau nr. cadastral:	Construire locuinta din caramida GV având D+P+M,cu Sc=148,23 mp,Sd= 444,69 mp ,acoperis tip sarpanta din lemn,înelitoare din tigla ceramica rosu inchis. Alimentarea cu energie electrica se face de la retea LEA si se va autoriza separat.Se va respecta amplasamentul vizat spre neschimbare ,se va afisa la loc vizibil panoul de identificare a investitiei.Se va achita cota de 0,1% din valoarea investitiei catre I.R.C.Nord-Est Bacau odata cu anuntul de incepere a lucrarilor de construire. Lucrarile se vor executa cu personal calificat ,instruit sa respecte normele generale si specifice ale TSM si PSI in vigoare.	246803	12 luni	24 luni

Numar	Data	Solicitant	Adresa Solicitant	Adresa Imobil	Scop	Valoare	Valabilitate	Durata
8	11.05.2015 1	COMUNA BÎRA reprezentata de PETRARU DANUT	Str. Nr. Bl. Sc. Et. Ap. CodPostal 617030 Sat/Sector BÎRA Loc. BÎRA	Str. Nr. Bl. Sc. Et. Ap. Sat/Sector Rediu Loc. Bira  Carte Funciara / Fisa bunului imobil sau nr. cadastral: NCP 473,CF 390/N, Rediu	”Gradinita 2 grupe cu program normal in localitatea Rediu,comuna Bira”- Continuare lucrari ramase de executat”.  Lucrarile au inceput si continuat în baza autorizatiei de construire nr.8/18.07.2008,prelungita pâna la 27.10.2012,eliberata de Primaria comunei Bira,lucrari nefinalizate din motive financiare. Au mai ramas de executat(conform devizului general al investitiei): - structura(armaturi,betoane,placi, grinzi si plansee), -arhitectura,instalatii electrice ,termice,sanitare -retea apa-canal Lucrarile se vor executa cu personal de specialitate,conform proiectului tehnic.Se vor respecta normele generale si cele specifice de TSM si PSI si conditiile impuse prin avizele/acordurile obtinute de la inceputul lucrarilor(autorizatia de construirenr.8/18.07.2008). Pe toata perioada executarii lucrarilor se va amplasa la loc vizibil,un panou de identificare a investitiei conform machetei anexate.	419550	12 luni	24 luni

Numar	Data	Solicitant	Adresa Solicitant	Adresa Imobil	Scop	Valoare	Valabilitate	Durata
9	13.05.2015	COMUNA BÎRA prin PETRARU DANUT	Str. Nr. Bl. Sc. Et. Ap. CodPostal Sat/Sector Loc. Bîra	Str. Nr. Bl. Sc. Et. Ap. Sat/Sector Loc. Bîra  Carte Funciara / Fisa bunului imobil sau nr. cadastral: NCP 50323,Bîra	<p>Obiectivul "Construire piste de biciclisti si alveola pentru mijloace de transport public persoane in comuna Bîra, judetul Neamt" cu urmatoarele caracteristici:</p> <p>Categoria de importanta a constructiei este "D".</p> <p>- trosonul DJ 207 A km 16+425 -16+870 al DJ 207 A cu lungimea pistei de 457 m, pe partea stanga in intravilan sat Bîra si alveola de la km 16+840 stînga.</p> <p>Latimea de 1,80 m pentru doua benzi in ambele sensuri de circulatie ,</p> <p>cu sistem rutier alcatuit din :</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>-strat de uzura BAPC16 de 4 cm</li> <li>- strat de legatura BADPC 20 - de 5 cm</li> <li>- strat de fundatie balast-15 cm</li> <li>- strat nisip -7 cm .</li> </ul> <p>Incadrarea pistei se va face cu borduri mici 10x15 cm pe fundatie de beton clasa C12/15.</p> <p>Alveola de 40 m va avea structura rutiera alcatuita din strat de forma din balast de 10 cm, strat de fundatie de balast de 20 cm grosime, un strat de baza ABPS 1,5 de 8 cm si un strat de uzura din beton asfaltic BAPC16 de 4 cm grosime.</p> <p>Colectarea apelor pluviale se face cu un podet cu diametru de 500 mm la traversarea santului si a unei rigole carosabile la alveola.</p> <p>Lucrari de siguranta a circulatiei</p>	101918	12 luni	24 luni



Numar	Data	Solicitant	Adresa Solicitant	Adresa Imobil	Scop	Valoare	Valabilitate	Durata
					:se vor executa marcaje longitudinale si transversale si se vor monta 3 indicatoare rutiere.Amplasamentul lucrarilor este indicat in planurile de situatie anexate ,vizate spre neschimbare .Lucrarile se vor executa in antrepriza cu personal de specialitate,conform documentatiei tehnice.Se vor respecta normele generale si cele specifice de TSM si PSI si conditiile impuse prin avizele obtinute conform certificatului de urbanism nr.06 din 17.03.2015.Pe toata perioada executarii lucrarilor se va amplasa la loc vizibil un panou de identificare a investitiei conform machetei anexate.			
10	14.05.2015 0	BLAGA MARIA	Str. Nicolae Titulescu Nr. Bl. 3 Sc. Et. Ap. 68 CodPostal Sat/Sector Loc. Roman	Str. Nr. Bl. Sc. Et. Ap. Sat/Sector Negresti Loc. Bira  Carte Funciara / Fisa bunului imobil sau nr. cadastral:	DEMOLARE LOCUINTA din valatuci dobindita conform contract vanzare cumparare nr 738 /22.03.2007 .Se vor respecta normele de siguranta si sanatate a muncii.Materialele recuperabile se depoziteaza pe terenul aferent constructiei iar cele nerecuperabile se vor transporta la depozitul de deseuri al localitatii.	8147	12 luni	12 luni

Numar	Data	Solicitant	Adresa Solicitant	Adresa Imobil	Scop	Valoare	Valabilitate	Durata
11	01.07.2015 0	CALISTRU VIORICA	Str. Nr. Bl. Sc. Et. Ap. CodPostal 617036 Sat/Sector REDIU Loc. BIRA	Str. Nr. Bl. Sc. Et. Ap. Sat/Sector Rediu Loc. Bira  Carte Funciara / Fisa bunului imobil sau nr. cadastral: ,NC 50475 UAT Bira	Construire locuinta din BCA având regimul de înaltime P+M,cu Sc=82,13 mp,Sd= 164,26 mp ,acoperis tip sarpanta din lemn,învelitoare din tigla metalica rosu inchis,tamplarie PVC maro.Odata cu anuntul de terminare a lucrarilor se va obține si certificatul de performanta enegetica a locuintei.Valoarea autorizata a locuintei este de 91.020,00 lei. Construire anexa gospodareasca din BCA, parter cu Sc=Sd=24 mp,învelitoare din tigla metalica rosu inchis si tamplarie PVC maro.valoarea autorizata a anexei este de 3.432,00 lei. Racordurile si bransamentele la utilitati vor face obiectul autorizarii separate. Se va respecta amplasamentul vizat spre neschimbare ,se va afisa la loc vizibil panoul de identificare a investitiei.Se va achita cota de 0,1% din valoarea investitiei catre I.S.C Bacau Lucrarile se vor executa cu personal calificat ,instruit sa respecte normele generale si specifice ale TSM si PSI in vigoare.	94452	12 luni	24 luni

Numar	Data	Solicitant	Adresa Solicitant	Adresa Imobil	Scop	Valoare	Valabilitate	Durata
12	20.07.2015 1	MOCANU DUMITRU ADRIAN	Str. Nr. Bl. Sc. Et. Ap. CodPostal 617036 Sat/Sector REDIU Loc. BÎRA	Str. Nr. Bl. Sc. Et. Ap. Sat/Sector Rediu Loc. Bira  Carte Funciara / Fisa bunului imobil sau nr. cadastral: NCP 50169 Bîra	Construire locuinta din caramida cu goluri verticale , Sc=149,98 mp,Sd= 253,07 mp ,P+M,acoperis tip sarpanta din lemn,înelitoare din tigla metalica maro, cu termoizolatie PEX de 10 cm la exteriorul cladirii .Alimentarea cu energie electrica se face de la retea LEA si se va autoriza separat.Racordarea la apa se face din pu? forat iar colectarea apei uzate se va face la bazin vidanjabil.Se va respecta amplasamentul vizat spre neschimbare ,se va afisa la loc vizibil panoul de identificare a investitiei.Se va achita cota de 0,1% din valoarea investitiei catre I.J.C Neamt odata cu anuntul de incepere a lucrarilor iar la receptia privind terminarea lucrarilor se va prezenta certificatul de performanta enegetica. Lucrarile se vor executa cu personal calificat ,instruit sa respecte normele generale si specifice ale TSM si PSI in vigoare.	174984	12 luni	24 luni

Numar	Data	Solicitant	Adresa Solicitant	Adresa Imobil	Scop	Valoare	Valabilitate	Durata
13	15.07.2015 1	BLAGA MARIA si BLAGA GHEORGHE	Str. Nicolae Titulescu Nr. Bl. 3 Sc. Et. Ap. 68 CodPostal Sat/Sector Loc. ROMAN	Str. Nr. Bl. Sc. Et. Ap. Sat/Sector Negresti Loc. Bira  Carte Funciara / Fisa bunului imobil sau nr. cadastral: NCP 434,	Construire locuinta din caramida P+M,cu Sc=89,07 mp,Sd= 171,69 mp ,acoperis tip sarpanta din lemn,învelitoare din tigla metalica maro.Sistemul de incalzire consta in centrala termica proprie iar alimentarea cu energie electrica se face de la retea LEA.Se va respecta amplasamentul vizat spre neschimbare ,se va afisa la loc vizibil panoul de identificare a investitiei.Se va achita cota de 0,1% din valoarea investitiei catre I.R.C Nord- Est.  Lucrarile se vor executa cu personal calificat ,instruit sa respecte normele generale si specifice ale TSM si PSI in vigoare.	95288	12 luni	12 luni

Numar	Data	Solicitant	Adresa Solicitant	Adresa Imobil	Scop	Valoare	Valabilitate	Durata
14	14.07.2015 1	NISTOR CONSTANTIN	Str. Nr. Bl. Sc. Et. Ap. CodPostal 617030 Sat/Sector Bira Loc. Bira	Str. Nr. Bl. Sc. Et. Ap. Sat/Sector Bira Loc. Bira  Carte Funciara / Fisa bunului imobil sau nr. cadastral: NCP 94	<p>Construire mansarda cu zidarie din caramida, având Sc=100 mp si garaj de 21,6 mp alipit pe partea vestica a locuintei existente,cu acoperis tip sarpanta din lemn cu invelitoare din tigla metalica maro,zugraveli cu var lavabil si tamplarie exterioara din PVC si geam termoizolator.. Sistemul de incalzire consta in centrala termica proprie iar peretii exteriori se vor placa cu termosisteme cu grosimea de 10 cm.</p> <p>Lucrarile se vor executa cu personal calificat ,instruit sa respecte normele generale si specifice ale TSM si PSI in vigoare.</p> <p>Se va afisa la loc vizibil panoul de identificare a investitiei.</p> <p>Odata cu anuntul inceperii lucrarilor se va achita cota de 0,1% catre I.R.C N-E Bacau.</p>	68542	12 luni	24 luni

Numar	Data	Solicitant	Adresa Solicitant	Adresa Imobil	Scop	Valoare	Valabilitate	Durata
15	24.08.2015 0	RUSU ILEANA	Str. Alea revolutiei Nr. Bl. 2 Sc. B Et. 2 Ap. 29 CodPostal Sat/Sector Loc. ROMAN	Str. Nr. Bl. Sc. Et. Ap. Sat/Sector Rediu Loc. Bira  Carte Funciara / Fisa bunului imobil sau nr. cadastral: NCP 50495	Construire locuinta parter cu zidarie din blocuri BCA ,cu Sc=93 mp,acoperis tip sarpanata din lemn cu invelitoare din tabla tip ondulata si tamplarie PVC cu geam tip termopan.Sistemul de incalzire cu soba iar alimentarea cu energie electrica se face de la retea LEA. Construire imprejmuire din panouri de lemn cu stalpi din beton armat si fundatie pentru latura de Est si din plasa cu stalpi din teava pe laturile N,S si V. Lucrarile se vor executa cu personal calificat ,instruit sa respecte normele generale si specifice ale TSM si PSI in vigoare. Se va afisa la loc vizibil panoul de identificare a investitiei. Odata cu anuntul inceperii lucrarilor se va achita cota de 0,1% catre I.R.C.N-E	53606	12 luni	12 luni

Numar	Data	Solicitant	Adresa Solicitant	Adresa Imobil	Scop	Valoare	Valabilitate	Durata
16	31.08.2015 1	BOLOG I. OVIDIU	Str. Nr. Bl. Sc. Et. Ap. CodPostal 617030 Sat/Sector Rediu Loc. BIRA	Str. Nr. Bl. Sc. Et. Ap. Sat/Sector Rediu Loc. Bira  Carte Funciara / Fisa bunului imobil sau nr. cadastral:	<p>Construire locuinta parter plus mansarda cu zidarie din caramida de 25 cm,având Sc=151,53 mp si Sd= 313,91 mp,acoperis tip sarpana din lemn cu invelitoare din tigla metalica maro tip , tamplarie PVC cu geam tip termopan si termosistem de 10 cm.</p> <p>Construire imprejmuire din panouri de fier forjat fundatii,eleva?ie si stalpi din beton pe o lungime de 24,325 m la strada iar pe laterale si spate din plasa bordurata cu stalpi din teava peo lungime de 104,324 m</p> <p>Lucrarile se vor executa cu personal calificat ,instruit sa respecte normele generale si specifice ale TSM si PSI in vigoare.</p> <p>Se va afisa la loc vizibil panoul de identificare a investitiei.</p> <p>Odata cu anuntul inceperii lucrarilor se va achita cota de 0,1% catre I.R.C.N-E</p>	219213	12 luni	12 luni