

## Autorizatii de Construire/Desfiintare

Numar	Data	Solicitant	Adresa Solicitant	Adresa Imobil	Scop	Valoare	Valabilitate	Durata
01	23.01.2014 0	GABOR PETRU si GABOR LACRAMIOARA	Str. Nr. Bl. Sc. Et. Ap. CodPostal 617036 Sat/Sector Bira Loc. BIRA	Str. Nr. Bl. Sc. Et. Ap. Sat/Sector Bira Loc. Bira  Carte Funciara / Fisa bunului imobil sau nr. cadastral:	DEMOLARE LOCUINTA cu Sc=79 mp si ANEXA din paianta cu Sc=79 mp dobandite prin contract de vanzare-cumparare nr.401 din 28nfebr.2013.Se vor respecta normele de siguranta si sanatate a muncii.Materialele recuperabile se depoziteaza pe terenul aferent constructiei iar cele nerecuperabile se vor transporta la depozitul de deseuri al localitatii.	2200	12 luni	12 luni
2	06.06.2014 1	BALAN MARCEL	Str. Alexandru Ioan Cuza Nr. 27 Bl. Sc. 1 Et. Ap. 410 CodPostal Sat/Sector Rediu Loc. Bira	Str. Nr. Bl. Sc. Et. Ap. Sat/Sector Rediu Loc. Bira  Carte Funciara / Fisa bunului imobil sau nr. cadastral: Nr CF 50052 -Intravilan Rediu	MODIFICARE SI TRANSFORMARE LOCUINTA din P+M in S+P+M avand suprafata construita de 187,30 mp .Subsolul va fi compartimentat astfel :garaj, spalatorie, crama, camera de depozitare, baie ,hol cu casa scarii si un spatiu tehnic.Potrivit referatului de verificare la cerinta de Rezistenta si Stabilitate cu nr.2094/2013 este posibila executarea acestor lucrari de modificare si transformare doar cu personal calificat si cu experienta in astfel de lucrari. Se vor respecta normele de sanatate si securitate ale muncii specifice acestor tipuri de lucrari.Odata cu anuntul de incepere a lucrarilor de va achita cota de 0,1 % catre ISC.	143370	12 luni	12 luni

Numar	Data	Solicitant	Adresa Solicitant	Adresa Imobil	Scop	Valoare	Valabilitate	Durata
03	18.06.2014 0	HUMA GHITA si HUMA CORNELIA -ELENA	Str. Inv.Antonie Muresianu Nr. 43 Bl. Sc. Et. Ap. CodPostal 617030 Sat/Sector Bîra Loc. Bîra	Str. Nr. Bl. Sc. Et. Ap. Sat/Sector Bîra Loc. Bira  Carte Funciara / Fisa bunului imobil sau nr. cadastral: NCP 334 Bira	Construire locuinta din BCA 50 cu Sc=75,85 mp si Sd= 151,15 mp ,P+M,acoperis tip sarpanata din lemn,învelitoare din tigla metalica maro termoizolatie PEX de 10cm la exteriorul cladirii.Sistemul de incalzire consta in centrala termica proprie iar alimentarea cu energie electrica se face de la retea LEA.Se va respecta amplasamentul vizat spre neschimbare ,se va afisa la loc vizibil panoul de identificare a investitiei.Se va achita cota de 0,1% din valoarea investitiei catre I.J.C Neamt.  Lucrarile se vor executa cu personal calificat ,instruit sa respecte normele generale si specifice ale TSM si PSI in vigoare.	92277	12 luni	24 luni

Numar	Data	Solicitant	Adresa Solicitant	Adresa Imobil	Scop	Valoare	Valabilitate	Durata
4	23.07.2014 1	NASTASA IULIAN	Str. SMIRODAVA Nr. Bl. 18B Sc. - Et. Ap. 22 CodPostal Sat/Sector Loc. ROMAN	Str. Nr. Bl. Sc. Et. Ap. Sat/Sector Loc. Bira  Carte Funciara / Fisa bunului imobil sau nr. cadastral: Nr.cadastral 50274,CF Bira	LOCUINTA UNIFAMILIALA P+M, cu o structura de zidarie portanta confinata cu stâlpi la colturi si inchideri perimetrare din zidarie de caramida. Sc=131,10 mp,Sd = 236,90 mp,cu acoperis tip sarpanta din lemn cu invelitoare din tabla Lindab rosie,zugraveli cu var lavabil crem si tamplarie exterioara din PVC alb si geam termopan. Sistemul de incalzire consta in sobe pentru lemne iar alimentarea cu energie electrica se face de la retea LEA. Lucrarile se vor executa cu personal calificat ,instruit sa respecte normele generale si specifice ale TSM si PSI in vigoare. Se va afisa la loc vizibil panoul de identificare a investitiei. Odata cu anuntul inceperii lucrarilor se va achita cota de 0,1% catre I.T.C Neamt.	144628	12 luni	24 luni

Numar	Data	Solicitant	Adresa Solicitant	Adresa Imobil	Scop	Valoare	Valabilitate	Durata
5	23.07.2014 0	SC ALFA BEST CONSULTING SRL prin BALASCA PAUL- EDUARD	Str. Alexandru Ioan Cuza Nr. 7 Bl. Sc. Et. Ap. CodPostal 617036 Sat/Sector REDIU Loc. BÎRA	Str. Nr. Bl. Sc. Et. Ap. Sat/Sector Rediu Loc. Bira  Carte Funciara / Fisa bunului imobil sau nr. cadastral: NC50325 Bîra-proprietatea SC ALFA BEST CONSULTING SRL	HALA PREFABRICATA TIP SIGMA NG,OMEGA+ în urmatoarele conditii : -Amplasamentul lucrarilor este indicat în planul de situatie anexat,vizat spre neschimbare. Se autorizeaza conditiile tehnice de executie,montaj si receptie pentru o hala destinata productiei de peleti care are Sc=Sd=252 mp,S u=246,39 mp,cu fundatie,structura metalica cu stâlpi,grinzi si ferme.Peretii interiori si exteriori sunt din panouri termoizolante culoare albastru deschis,tâmplarie din PVC si geam termoizolant alb,acoperis de tip sarpanta metalica cu invelitoare din tabla panou termoizolant.H maxim streasina 4,59 m,Hmaxim coama =5,20m. Categorii " C " de importanta,clasa III Utilitati: Alimentarea cu energie electrica a halei va face obiectul unui alt proiect care se va autoriza ulterior. -Lucarile se vor executa în antrepriza cu personal de specialitate,conform proiect tehnic. -Se vor respecta normele de sanatate si securitate ale muncii si conditiile impuse prin avizul II nr.151.din .21.07.2014 al Arhitectului sef al judetului Neamt precum si din avizele obtinute conform C.U. nr 2/05.02.2014 . -Pe toata perioada executarii	315000	12 luni	12 luni

Numar	Data	Solicitant	Adresa Solicitant	Adresa Imobil	Scop	Valoare	Valabilitate	Durata
					lucrarilor se va amplasa la loc vizibil un panou de identificare a investitiei conform machetei anexate.			
6	06.10.2014 1	BENCHEA TEODOR si BENCHEA LACRAMIOARA	Str. Nr. Bl. Sc. Et. Ap. CodPostal 617030 Sat/Sector BIRA Loc. BIRA	Str. Nr. Bl. Sc. Et. Ap. Sat/Sector Bira Loc. Bira  Carte Funciara / Fisa bunului imobil sau nr. cadastral:	Construire locuinta parter plus mansarda cu zidarie din caramida si BCA ,cu Sc=123,45 mp,Sd = 246,90 mp,cu acoperis tip sarpanta din lemn cu invelitoare din tabla Lindab,zugraveli cu var lavabil si tamplarie exterioara din PVC si geam termopan. Sistemul de incalzire cu sobe iar alimentarea cu energie electrica se face de la retea LEA,autorizarea bransamentului va face obiectul unui proiect separat. Lucrarile se vor executa cu personal calificat ,instruit sa respecte normele generale si specifice ale TSM si PSI in vigoare. Se va afisa la loc vizibil panoul de identificare a investitiei. Odata cu anuntul inceperii lucrarilor se va achita cota de 0,1% catre I.S.C . Nord -Est.	150733	12 luni	24 luni
7	17.11.2014 1	TIBA CLAUDIU -MIHAI	Str. Nr. Bl. Sc. Et. Ap. CodPostal 617036 Sat/Sector Rediu Loc. Bira	Str. Nr. Bl. Sc. Et. Ap. Sat/Sector Rediu Loc. Bira  Carte Funciara / Fisa bunului imobil sau nr. cadastral: Numar cadastral 50377Bira,(intravilan Rediu)	Construire locuinta tip parter ,din caramida,cu Sc=Sd= 101 mp ,acoperis tip sarpanta din lemn,invelitoare din tabla cutata maro.Se va respecta amplasamentul vizat spre neschimbare ,se va afisa la loc vizibil panoul de identificare a investitiei.Se va achita cota de 0,1% din valoarea investitiei catre I.J.C Neamt.	62672	12 luni	12 luni

Numar	Data	Solicitant	Adresa Solicitant	Adresa Imobil	Scop	Valoare	Valabilitate	Durata
8	18.11.2014 1	MANTALE IONEL CATALIN	Str. Inv.Antonie Muresianu Nr. fn Bl. Sc. Et. Ap. CodPostal 617030 Sat/Sector Loc. Bira	Str. Inv.Antonie Muresianu Nr. Bl. Sc. Et. Ap. Sat/Sector Bira Loc. Bira  Carte Funciara / Fisa bunului imobil sau nr. cadastral: Intravilan Bira,NCP 79,inscris la CF sub nr.51/N	Construire locuinta din zidarie portanta cu sâmburi,centuri din beton ,cu regim de înaltime P+M,cu Sc=92.12 mp,Sd= 184.24 mp ,acoperis tip sarpanta din lemn,învelitoare din tabla Lindab,incalzire cu sobe cu combustibil solid,alimentarea cu energie electrica se face de la retea LEA.Se va respecta amplasamentul vizat spre neschimbare ,se va afisa la loc vizibil panoul de identificare a investitiei.Se va achita cota de 0,1% din valoarea investitiei catre I.R.C Bacau.  Lucrarile se vor executa cu personal calificat ,instruit sa respecte normele generale si specifice ale TSM si PSI in vigoare.	112400	12 luni	24 luni

Numar	Data	Solicitant	Adresa Solicitant	Adresa Imobil	Scop	Valoare	Valabilitate	Durata
9	24.11.2014 1	COMUNA BIRA prin PETRARU DANUT	Str. Nr. Bl. Sc. Et. Ap. CodPostal 617030 Sat/Sector BIRA Loc. BIRA	Str. Nr. Bl. Sc. Et. Ap. Sat/Sector BIRA Loc. Bira  Carte Funciara / Fisa bunului imobil sau nr. cadastral: NC 50388 -Comuna Bira -domeniu public	<p>MODERNIZARE CAMIN CULTURAL IN COMUNA BIRA, JUDETUL NEAMT în urmatoarele conditii :</p> <p>-Amplasamentul lucrarilor este indicat în planul de situatie anexat, vizat spre neschimbare. Se autorizeaza conditiile tehnice de executie si receptie pentru Modernizare Camin cultural Bira care are Sc=Sd=224 mp, Su=185.2 mp. Se autorizeaza la suprastructura - demontare acoperis existent , indepartare popi, steriala, capriori, coama, grinzi si scanduri care compun tavanul, demolare pereti interiori de compartimentare pentru marirea spatiului interior, realizare centura intermediara si centura superioara pentru stabilizarea constructiei , realizarea de stalpisorii si fundatii stalpisorii, se inlocuieste sarpanta , se realizeaza acces pod prin scara mobila. Tot la suprastructura se vor acoperi fisurile si se va refaca tencuiala degradata prin finisaje exterioare.</p> <p>Prin modernizare se vor amenaja urmatoarele spatii: Sala de conferinte cu Su=126,91 mp trei birouri cu Su totala =19 mp, Centrala Telekom cu Su=17,33 mp , Baie cu Su=6.28 mp, Hol cu Su=8,8 mp si camera centrala termica cu Su=4,21 mp .</p> <p>La infrastructura se realibiteaza trotuarele pentru asigurarea</p>	127750	24 luni	24 luni

Numar	Data	Solicitant	Adresa Solicitant	Adresa Imobil	Scop	Valoare	Valabilitate	Durata
					<p>pantei de 2% pentru scurgerea apei meteorice.</p> <p>Se autorizeaza organizare de santier conform DTOE.</p> <p>Categoria " C" de importanta,clasa de importanta III.</p> <p>-Lucarile se vor executa în antrepriza cu personal de specialitate,conform proiect tehnic.</p> <p>-Se vor respecta normele de sanatate si securitate ale muncii si conditiile impuse prin avizul II nr.273 din 21.11.2014 al Arhitectului sef al judetului Neamt precum si din avizele obtinute conform CU nr 12/17.06.2014 .</p> <p>-Pe toata perioada executarii lucrarilor se va amplasa la loc vizibil un panou de identificare a investitiei conform machetei anexate.</p>			