

ROMÂNIA  
JUDEȚUL NEAMȚ  
COMUNA BÎRA  
CONSILIUL LOCAL

**HOTĂRÂREA nr.23 din 29.06.2018**

**privind aprobarea vânzării directe a terenului în suprafață de 1000 mp,  
situat în sat.Rediu,comuna Bîra,județul Neamț.**

**Consiliul Local al comunei Bîra, județul Neamț;**

Examinând cererea d-nei Munteanu Maria, înregistrată cu nr.402 din 09.02.2018 prin care solicită cumpărarea terenului concesionat pe care are edificată locuința proprietate;

Având în vedere:

- Expunerea de motive înregistrată cu nr.1888 din 22.06.2018 a primarului comunei Bîra și raportul compartimentului din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat cu nr.1889 din 22.06.2018;
- raportul de evaluare întocmit de SC Evaluari CASAPU SRL din data de 22.06.2018;
- prevederile art.10, 21 alin.1, art.23, art.36 alin.2 lit.(c) și alin.5 lit. (b) și art.123 alin.(1) și alin.(3) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- procedura stabilită prin Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul consiliului local Bîra;

În temeiul art. 45 și ale art.115 alin.1 lit.(b) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare;

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă vânzarea fără licitație a imobilului teren în suprafață de 1000 mp, din domeniul privat al comunei Bîra, situat în sat Rediu, comuna Bîra, deținut în baza contractului de concesiune nr.361/26.01.2005, la prețul de **2.945 euro**, către numita Munteanu Maria-Loredana, conform raportului de evaluare întocmit de SC Evaluari CASAPU SRL din data de 22.06.2018, care reprezintă **anexa nr.1** la prezenta hotărâre.

**Art.2.** – Se aprobă *studiul de oportunitate* întocmit pentru vânzarea terenului prevăzut la art.1, conform **anexei nr. 2** la prezenta hotărâre.

**Art.3.**(1) Plata se va face la cursul euro al BNR de la data achitării în întregime a prețului, în momentul semnării contractului de vânzare-cumpărare.

(2) Prețul nu cuprinde cheltuielile de evaluare a terenului.

(3) Costul documentațiilor de cadastru și urbanism, înscrierea la cartea funciară și autentificarea actelor de vânzare-cumpărare vor fi suportate de către cumpărător.

**Art.4.** – Se împuternicește domnul Petraru Dănuș, primarul comunei pentru a semna la notarul public contractul de vânzare-cumpărare a terenului.

---

**Art.5** – La data încheierii contractului de vânzare-cumpărare a terenului menționat la art.1, încetează contractul de concesiune nr.361 din 26.01.2005.

**Art.6** – Secretarul comunei va comunica și înainta prezenta hotărâre persoanelor și instituțiilor interesate.



Contrasemneaza  
Secretar,  
Dancă Maria

Adoptata in sedinta din 29.06.2018, cu un numar de 11 voturi „pentru”, ..... „abtineri”, ..... „contra” din totalul de 11 consilieri in functie